

EASY IMMOBILIER

6 agences à Nice

40 rue Pastorelli 06000 Nice - Tél : 04 93 62 59 94 - www.nice-centre-immobilier.com

4 PIECES - NICE

1 995 000 €



NICE FABRON - Dans un immeuble neuf à l'architecture contemporaine et épurée, idéalement situé sur les collines de Fabron, dans un environnement à la fois calme et verdoyant avec des vues panoramiques sur la mer et sur la plaine du Var, 4 pièces de 121m² avec un toit terrasse bénéficiant de larges baies vitrées ouvrant sur une magnifique terrasse de 303m², composé d'un grand séjour avec cuisine américaine de 53m², de trois chambres, d'une salle de bain avec WC, d'une salle d'eau avec WC, d'un toilette indépendant et d'un dressing.

Vous profiterez de la piscine pour vous rafraîchir.

Possibilité d'acquérir un double parking en sous sol en sus.

Accès et aménagements PMR.

Frais de notaire réduits.

Livraison réalisée en Novembre 2023

Reference	7315045
Ville	Nice
Etage du bien	2
Pièces	4
Surf. habitable	121 m ²
Etat général	Neuf
Chauffage	Climatisation,
Eau chaude	Chaudière