

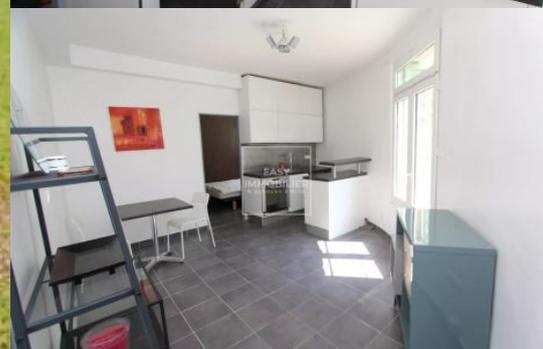
EASY IMMOBILIER

6 agences à Nice

40 rue Pastorelli 06000 Nice - Tél : 04 93 62 59 94 - www.nice-centre-immobilier.com

2 PIECES - NICE

149 000 €



NICE CIMIEZ : Sur le bas de Cimiez et dans une copropriété sécurisée et standing avec gardien, appartement atypique avec entrée indépendante, deux pièces en rez-de-chaussée. Le bien est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre et d'une salle d'eau ouverte avec des WC indépendants. L'appartement est au calme et de plus vous bénéficiez du parc de la copropriété. Idéal pour premier achat ou investissement locatif.

CLASSE ENERGIE : D.

Charges annuelles : 465 ?.

Nombre de lots de copropriétés : 23.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Reference	4036390
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Etage du bien	1
Pièces	2
Surf. habitable	28 m ²
Etat général	Bon état
Chauffage	Convecteur, Electrique,
Eau chaude	Cumulus
Taxe Foncière	618 €/an

Performance énergétique

